



©Wouter Demuyne



BINNENKIJKEN IN EEN NULENERGIEWONING IN TORHOUT

# ZONNIGE TOEKOMST VOOR DUURZAAM WONEN

Negen jaar geleden legden Wouter Demuyne en Beatrijs Verhelst de eerste kalkzandsteen van hun nulenergiewoning in Torhout. Het uitgekiende energiemanagementsysteem houdt er tot op vandaag de verbruikscijfers op peil en de bewoners warm en tevreden. Bovendien bewijzen ze dat duurzaam en stijlvol perfect samengaan.

TEKST **NANCY BOERJAN**  
FOTO'S **PIETER CLICTEUR**

Wie vandaag aan bouwen of renoveren denkt, kan niet meer om de vraag heen: hoe hou je de energiebalans van je woning in evenwicht? De stijgende energieprijzen en nijpende klimaatissues maken die vraag zelfs actueler dan ooit. De interesse voor energiezuinig bouwen neemt dan ook snel toe. Maar Wouter en Beatrijs besloten tien jaar geleden al om voluit in te zetten op een energieneutrale woning. Het idee daarachter is eenvoudig: er wordt naar gestreefd om net zo veel energie op te wekken als er in de woning nodig is. "Dat betekent weliswaar gespreid over een volledig jaar", nuanceert Wouter. "In de zomer wekken we namelijk meer energie op dan we gebruiken, in de winter hebben we wat te kort."

## HOE MINDER ENERGIE, HOE LIEVER

Hét uitgangspunt van een nulenergiewoning is evenwel om de woning zo te bouwen dat er een minimum aan energie nodig is. Het skelet van de woning werd opgebouwd in kalkzandsteen en beton. Kalkzandsteen heeft op zich een lage *embodied carbon*, wat betekent dat er zo weinig mogelijk energie en koolstofuitstoot nodig is geweest om het materiaal te produceren. Daar omheen werd een houten mantel opgetrokken, waarin glaswolisolatie werd verwerkt.

*Beatrijs Verhelst en Wouter Demuyne voor hun woning.*

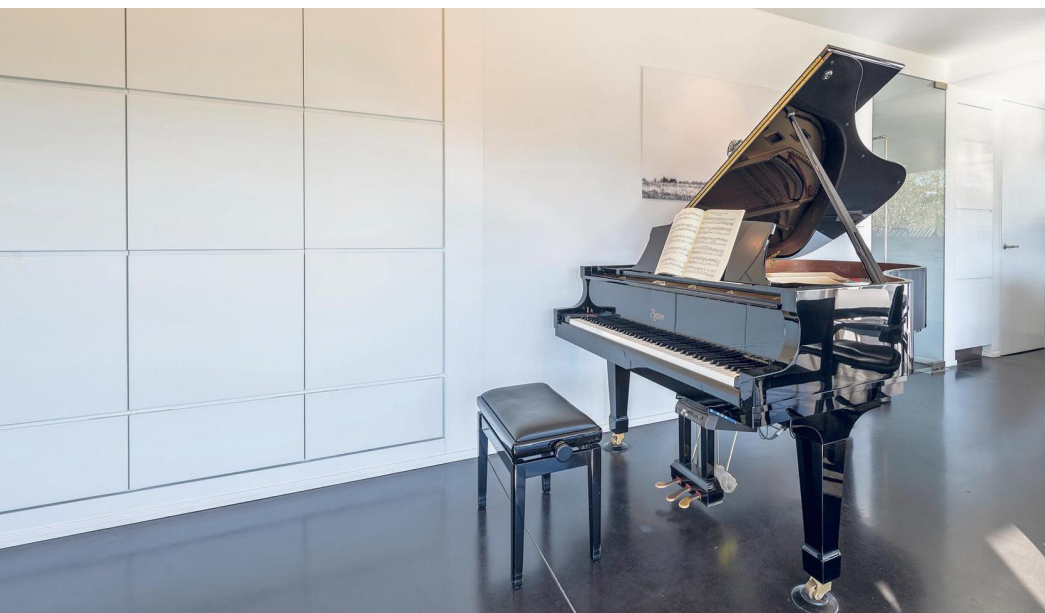
## WOON-ID

- Wouter Demuyne adviseert vanuit zijn firma Gruund bedrijven op vlak van hernieuwbare energie en een duurzaam beleid. Beatrijs Verhelst is lerares wiskunde aan Scholengroep Sint-Rembert.
- Ze wonen met hun kinderen Simon, Sande-rijn en Elias sinds negen jaar in een nulenergie-woning in Torhout.
- Perceel woning: 900m<sup>2</sup>  
Bewoonbare oppervlakte: 160m<sup>2</sup>
- E-peil: -11 Passiefhuis + Nulenergiewoning
- Architect: denc!-studio

De bekledingslaag ten slotte bestaat uit plaatmateriaal. De doorgedreven isolatie werd aangevuld met grote raampartijen gericht op de zon en een ventilatiesysteem dat 93% van de opgewekte energie recupereert. "De achtergevel van onze woning is gericht op het zuidoosten. Zo oogsten we maximaal zonne-energie en hebben we bovendien een mooi zicht op de tuin en het daarachter liggende bos van domein d'Aertrycke", vertelt Wouter. Dat zorgt op een zonnige herfstdag zonder kunstmatige verwarming voor een aangename 24 graden in de woon- en slaapkamers. "De voorbije jaren leerden ons dat we door deze manier van bouwen slechts gedurende twee weken – rond de jaarwisseling doorgaans – extra verwarming moeten aanspreken." Om dat tekort op te vangen werd vloerverwarming voorzien.

Wat de woning dan toch aan extra energie vraagt, wordt ter plaatse opgewekt. Daartoe werden in dit geval 21 zonnepanelen geïnstalleerd, die instaan voor de jaarlijks benodigde hoeveelheid elektriciteit in de woning: voor verlichting en huishoudtoestellen. Alleen om hun elektrische wagen te laden, doen Wouter en Beatrijs een beroep op aangeleverde elektriciteit. De woning heeft geen gasaansluiting.





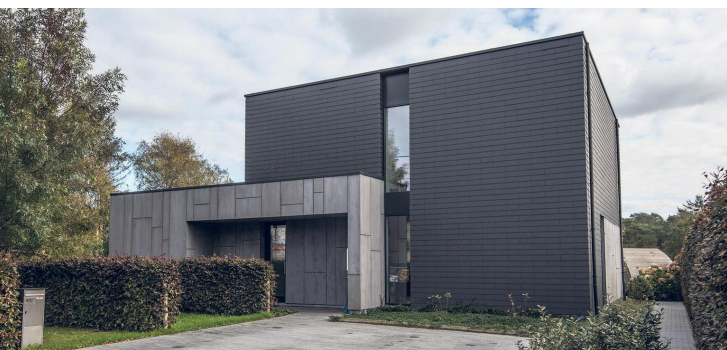
Een blikvanger in de woonruimte is de piano waarop dochter Sanderijn haar muzikaal talent oefent.



## NATUURSCHOON BINNEN EN BUITEN

Water voor de vloerverwarming en sanitair gebruik wordt verzameld in een groot buffervat en opgewarmd door een thermische collector die rechtstreeks zonnestralen oogst en door een warmtepomp met laag vermogen, die warmte uit de buitenlucht haalt.

Het resultaat beschouwen de bewoners als positief: "Eigenlijk kost het ons zelfs meer moeite om 's zomers de woning fris te houden dan om haar in de winter te verwarmen. Het zonneweringssysteem is dan ook cruciaal om de temperaturen in huis 's zomers binnen de perken te houden."



Rondom het skelet van kalkzandsteen en beton werd een houten mantel met glaswolisolatie opgetrokken, die op zijn beurt bekleed werd met plaatmateriaal.

## DO'S & DON'TS

DO: "Zorg ervoor dat je zo weinig mogelijk energie nodig hebt en niet afhankelijk bent van fossiele brandstoffen. De techniek om die minimale hoeveelheid energie op een hernieuwbare manier en zo lokaal mogelijk op te wekken, is vandaag beschikbaar en minder ingewikkeld dan vaak gedacht wordt."

DON'T: "Ook de plaats waar je gaat wonen maakt deel uit van de duurzaamheidspolitiek. De toekomst vraagt dat opnieuw meer mensen in de dorps- en stadskernen gaan wonen, in plaats van in uitdienende woonwijken. Op dat punt hebben wij zelf onvoldoende vooruitgekeken, ook al wonen we in een bebouwde kom en genieten we van de rust."

De bekommernis van Wouter en Beatrijs gaat in de eerste plaats uit naar duurzaamheid, maar de inrichting van hun woning hoeft daar duidelijk niet bij in te boeten. Ze kozen voor eenvoud, zowel in vormgeving als materialen. Op de benedenverdieping loopt een gepolierde betonnen vloer door in alle ruimtes. In de woonruimte zorgt een witte wand met ingewerkte kasten voor een strakke look, de open keuken speelt subtiel met glanzende en matte witte oppervlakten. Het meubilair is sober en veelal gemaakt uit natuurlijke materialen. Enkele accessoires brengen warmte in huis. Niet in het minst de indrukwekkende natuurfoto's die Wouter maakte tijdens reizen naar Scandinavië en een enkele keer naar Namibië.

Een andere blikvanger in de woonruimte is de piano waarop dochter Sanderijn haar muzikaal talent oefent. "Die hobby heeft ertoe geleid dat we achterin de tuin een pod hebben geplaatst, waar andere gezinsleden op die momenten rust kunnen vinden. Ook die is ingericht met alles wat verwijst naar onze reizen, tot onze bergschoenen toe, en is volledig zelfvoorzienend op vlak van energie. Onze oudste zoon Simon zorgde voor een niet-netgekoppeld systeem met één zonnepaneel, een batterij, ledverlichting en enkele stopcontacten. Een experiment dat we opnieuw geslaagd kunnen noemen", besluit Wouter. ■





De tuin waarin vooral Beatrijs zich uitleeft, biedt tijdens elk seizoen een prachtige aanblik.

### DUURZAME (VER) BOUWPLANNEN?

► Op 6 en 7, 11 en 13 en 14 november organiseert Ecobouwers, een project van Bond Beter Leefmilieu vzw, opendeurdagen in Vlaanderen: op zo'n 100 locaties in Vlaanderen kun je dan binnenkijken in duurzame, bio-ecologische of passieve woningen. De eigenaars tonen welke technieken ze hebben gebruikt, geven tips en vertellen met wie ze samenwerkten.

[www.ecobouwers.be](http://www.ecobouwers.be)

## ADVERTORIAL

# 40 jaar passie voor planten

Veertig jaar lang stonden Teddy en Brigitte de Jonghe d'Ardoye klaar om hun passie voor planten en natuur met hun klanten te delen. Vanuit de expertise en kennis van Teddy als kweker ontstond al snel een volwaardig tuincentrum in Ardooye.



Teddy's rododendrons werden zijn handelsmerk in binnen- en buitenland. Daarnaast gaven de rustige winterjaren Brigitte de gelegenheid om de verkoop van kerstartikelen te

starten. Elk jaar opnieuw deelde zij met de klanten haar inspiratie voor een unieke sfeervolle kerstbeleving. Aan het einde van hun loopbaan willen Teddy en Brigitte graag hun trouwe klanten bedanken voor de mooie jaren. Zij stonden altijd klaar met advies, maar leerden zelf ook veel van hun klanten, zowel van liefhebbers als van echte specialisten.

Vooraleer Ardoplant op 31 december de deuren sluit, zal je van mooie kortingen kunnen genieten. Beleef zeker nog de laatste Kerst

bij Ardoplant. Tot binnenkort! In het voorjaar zullen zij trouwens op beperkte openingsdagen de verkoop van tuinplanten organiseren.

### Ardoplant

Ardoplant kan je bezoeken van dinsdag tot en met zaterdag van 9u.-12u. en van 14u.-18u.

Meulebeeksestraat 34  
8850 Ardooye  
[www.ardoplant.be](http://www.ardoplant.be)  
[info@ardoplant.be](mailto:info@ardoplant.be)  
+32 51 74 57 71

Volg ons ook op Facebook en Instagram.

Open op donderdag  
11 november!



**ardoplant**