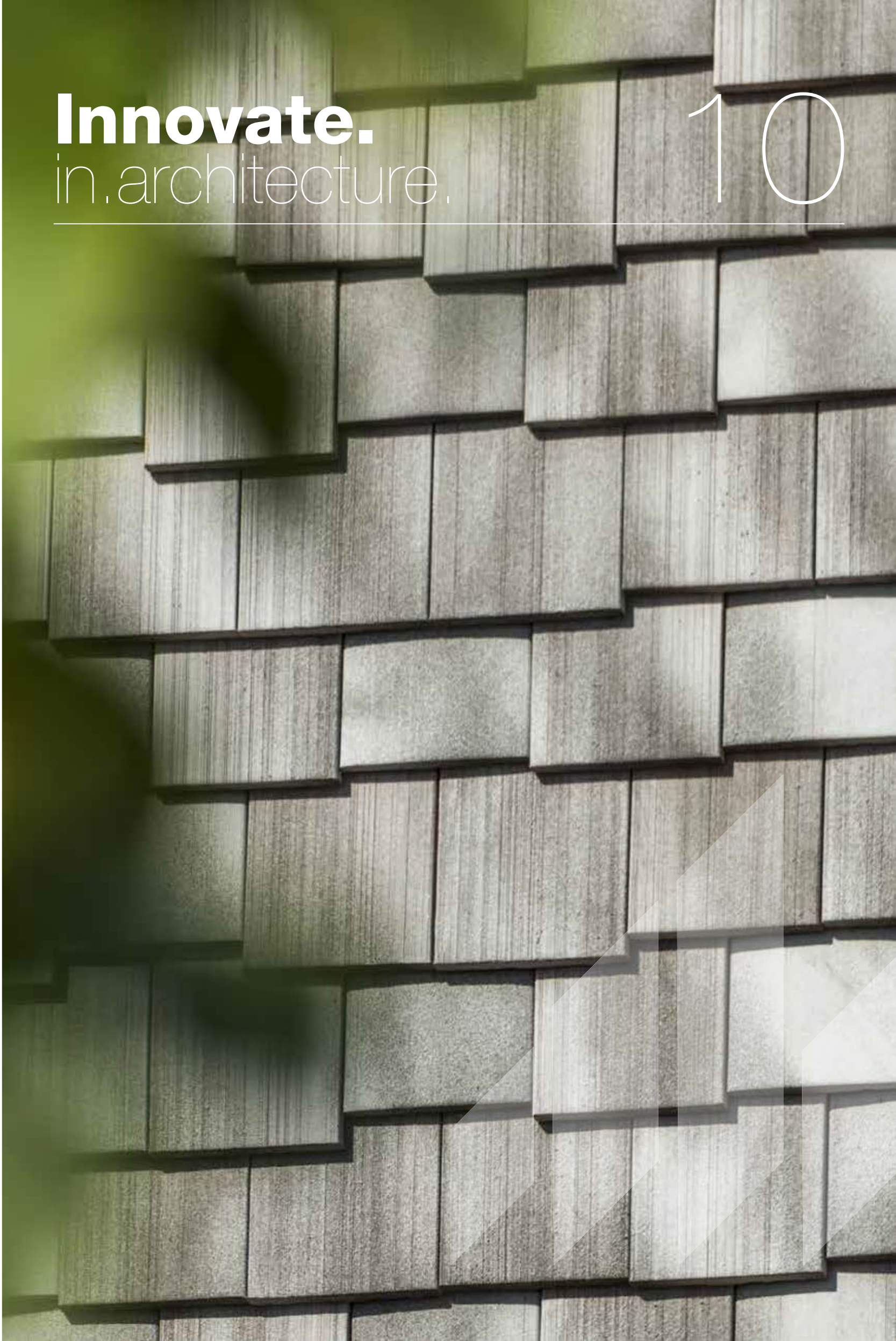


**Innovate.**  
in .architecture.

---

10





Brick-mix met Terca Artiza gevelstenen



DENCI-STUDIO,  
Bart Cobbaert, Gent

### Nieuw leven voor een oude industriële site

Op de vervallen, voormalige site van Tupperware, 4 ha groot en gelegen langs de Dender in Aalst, werd een autonoom projectgebied met eigen ruimtelijke logica ontwikkeld. Hiermee werd de rechteroever van de Dender mee geïntegreerd in het stedelijke weefsel van Aalst. Na sanering van de vervuilde ondergrond werden er 27 woningen opgetrokken.

Vanuit het beeldkwaliteitsplan werd gestreefd naar "eenheid en herkenbaarheid van de plek als geheel". Onder meer daarom werden alle woningen uitgevoerd in roodbruin metselwerk. De woningdiversiteit werd beperkt gehouden. Een deel van de woningen heeft de voordeur aan de rooilijn, een deel werd voorzien van inspringende nissen. Alle woningen zijn even breed en hebben 2 tot 3 bouwlagen. Naast de individuele gezinswoningen werden ook enkele kangoeroe- en praktijkwoningen gebouwd.



*“Eenheid en herkenbaarheid  
van de site als geheel”*

#### **Waarom Brick-mix met Terca Artiza gevelstenen?**

Om monotonie te vermijden en toch een zekere vorm van speelsheid te bereiken, werd gebruik gemaakt van een mix van de Artiza gevelstenen. De resulterende subtiele kleurnuances zorgen voor de nodige identiteit. Om alle woningen individueel te kunnen aflezen, werd met een alternerende voegkleur gewerkt. De overwegend roodbruine kleur van de gevelstenen zorgt voor een rustgevende eenheid.