



## // PROJECT DE ASSELS

Het meersenlandschap 'De Assels' is effectief overstromingsgevoelig gebied. (Ver)bouwen kan er enkel als dit waterrobuust gebeurd. Na een eerste geslaagde samenwerking kwam ook de buur bij DENC!-STUDIO aankloppen. Onder het motto 'voorkomen is beter dan genezen', staan beide woningen op pootjes. Overeenkomstig de aanbevelingen van de Vlaamse overheid ligt het gelijkvloers vloerafwerkingsniveau 30cm hoger dan de hoogste gekende overstromingshoogte. Om voldoende volume te laten voor het water, werd het terrein niet opgehoogd.

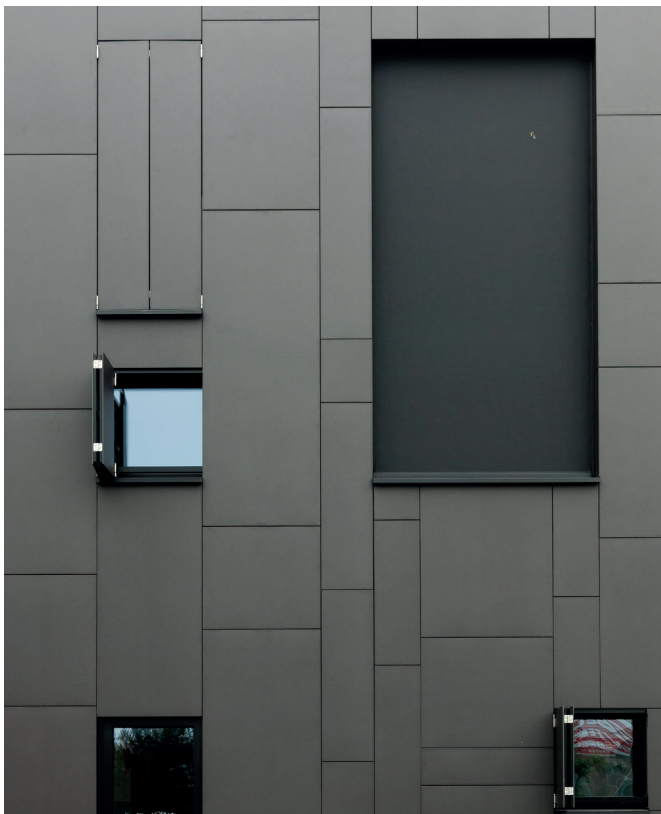












## DENC!-STUDIO

Reeds van bij haar oprichting profileerde DENC!-STUDIO zich als een leergierige en veranderingsbereide 'vernieuwer'; niet gericht op een veilige (windstille) kern maar eerder op de dynamiek van de randen (het windveld). DENC!-STUDIO haar bevragende, innoverende en grensverleggende attitude is een wezenskenmerk.

DENC!-STUDIO zag de extra randvoorwaarden inzake duurzaam bouwen nooit als verarming of beperking van de ontwerpvrijheden, doch eerder als nieuwe logica aan het ontwerpproces, als extra uitdaging en aanknopingspunt voor het ontwikkelen van nieuwe ideeën.

DENC!-STUDIO neemt duurzaam bouwen ernstig en niet als een vrijblijvende oefening, wat reeds mocht leiden tot een ruime ervaring/variantie in betreffende specialisatiegraad: van woningbouw tot gebiedsontwikkeling. Dit alles met een diversiteit aan architectuur, ingezette technologieën en materialen. Daar waar deze 'duurzame toegangscode' in den beginne een gevecht tegen het financieel bestaansminimum veroorzaakte, draagt de daadkrachtige houding heden bij tot het onderscheidend vermogen van het kantoor.

DENC!-STUDIO is een middelgroot kantoor. 'Voldoende groot' om pieken te kunnen ondervangen en derhalve klantenservice te blijven garanderen; 'voldoende klein' om persoonlijke betrokkenheid/gedrevenheid te verzekeren.

## ARCHITECTEN- EN STUDIEBUREAU DENC!-STUDIO

Voorhavenlaan 31/002  
9000 Gent

T. 09 373 83 43  
E. [info@denc-studio.be](mailto:info@denc-studio.be)

[www.denc-studio.be](http://www.denc-studio.be)